

# LEISTUNGSKATALOG

## PROFESSIONELLE WERTERMITTLUNG

Immobilienwertermittlung (nach §194 BauGB & ImmoWertV2010)

1. Eigentumswohnung ab 550,00 Euro
2. 1-2 Familienhaus ab 850,00 Euro
3. ab 3 Wohneinheiten ab 1090,00 Euro (jede weitere 250,00 Euro)

## DARSTELLUNG / MARKETING

- Exposé ab 649,00 Euro
- Besichtigungsservice 400,00 Euro
- Online-Service einmalig 3.889,00 Euro (Laufzeit befristet auf 6 Monate)

## PROFESSIONELLE IMMOBILIENFOTOGRAFIE

- 10 Immobilienfotos für 299,00 Euro
- jedes weitere Foto 15,00 Euro

## 360°-PANORAMA, INTERAKTIVE BESICHTIGUNG

- Panoramen (untereinander zu einer Tour verlinkt) für 699,00 Euro
- jedes weitere Panorama nur 90,00 Euro

## VIDEOSERVICE

- professionelles Objektvideo 2.690,00 Euro (Länge des Video 30 - 40 Sekunden)

## MIET-/ VERKAUFSSERVICE

Service 1: Objektaufnahme vor Ort inkl. Beratungsgespräch 249,00 Euro

Service 2: Erstellung des Online-Exposés und Einstellung auf einem Wunschportal 199,00 Euro

Service 3: Besichtigungstermine 89,00 Euro je Termin

Service 4: Einholen der Mieterselbstauskunft, der Gehaltsnachweise sowie der Schufa-Auskunft (Online)  
79,00 Euro

Service 5: Unterstützung bei der Erstellung des Mietvertrages 69,00 Euro

Service 6: Übergabe Ihrer Immobilie an die neuen Mieter oder Rücknahme bei Auszug ->  
(Eigentumswohnung bis 50 m<sup>2</sup> = 199 Euro | Eigentumswohnung 51- 100 m<sup>2</sup> = 239 Euro  
Eigentumswohnung über 101 m<sup>2</sup> 279 Euro | Einfamilienhaus bis 130 m<sup>2</sup> 449 Euro  
darüber hinaus auf Anfrage)

## KOSTEN

- je Kilometer Fahrtstrecke 0,50 Euro mit Start vom Firmensitz (die Berechnung erfolgt nach der kürzesten Strecke)
- Fahrkosten entfallen bei Auftragserteilung
- Energieausweis 149,00 Euro

## ABRECHNUNG

1x monatlich zum 28. eines Monats

**Alle Preise verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer.**